

ANEXO J

Solicitação para Remembramento de Lote

PROPRIETÁRIO:

NOME _____
QUADRA _____ LOTE _____ FONE CONTATO _____
ENDEREÇO: _____

Ao

LOTEAMENTO TERRAS ALPHAVILLE RIO BRANCO

Prezado(a) Senhor(a),

Venho(vimos) por meio desta, na qualidade de compromissário(a,s) comprador(a,es) dos lotes em referência, manifestar formalmente minha(nossa) vontade de unificá-los, tudo de acordo com o projeto anexo.

Declaro(amos), ainda, estar ciente(s) e de acordo que, no caso de deferimento:

- I. arcarei(emos) com toda e qualquer despesa decorrente desta unificação;
- II. providenciarei(emos) todos os documentos que se façam necessários à unificação, sejam aqueles pleiteados pela Prefeitura do Município, sejam aqueles pleiteados pelo Registro de Imóveis competente;
- III. assinarei(emos) um Instrumento Particular de Retificação e Ratificação de Compromisso de Venda e Compra, no prazo máximo de 5 (cinco) dias, contados do registro da unificação no Registro de Imóveis competente, no caso dos lotes não estarem ainda quitados.

Declaro(amos), por fim, ter conhecimento de que, em casos especiais, o processo de unificação poderá ser suspenso, interrompido ou anulado por este Loteamento, sem que desta atitude decorra qualquer direito à indenização e/ou restituição a meu(nosso) favor.

Aproveito(amos) a oportunidade para solicitar, desde já, a cobrança de uma só contribuição associativa relativa à Área de Lazer, como se os imóveis em questão já estivessem unificados e fossem objeto de uma única matrícula.

Local _____, _____ de _____ de _____.

PROPRIETÁRIO